



FONDO DE INFRAESTRUCTURA PRODUCTIVA PARA EL DESARROLLO EQUILIBRADO



Introducción

CUENTA PÚBLICA
GUANAJUATO 2016

INTRODUCCION

FONDO DE INFRAESTRUCTURA PRODUCTIVA PARA EL DESARROLLO EQUILIBRADO

El Fideicomiso fue creado por el DECRETO GUBERNATIVO No. 116 publicado en el Diario Oficial del Estado de Guanajuato del 16 de Marzo de 1999, el cual establece que será llevado a través de la Secretaría de Desarrollo Económico Sustentable del Estado y sus acciones orientadas por un COMITÉ TECNICO.

Con fecha 12 de Noviembre del año 1999 fue publicado en el Diario Oficial del Estado de Guanajuato el DECRETO No. 141 por el cual se modificaron algunos de los Artículos del decreto inicial, entre ellos los Objetivos del Fideicomiso y la integración del Comité Técnico.

Posteriormente, el Gobierno del Estado de Guanajuato emitió el DECRETO No. 145 publicado en el Diario Oficial del Estado de Guanajuato con fecha 03 de Enero de 2003 en el cual se estableció de manera muy precisa que el Fideicomiso tendría como finalidad apoyar las actividades necesarias para el establecimiento de empresas en el Estado de Guanajuato y apoyar a la planta productiva existente. Con este decreto se modifican y adicionan los Artículos del decreto inicial No. 116 del 16 de marzo de 1999.

La última modificación se efectúa con el DECRETO GUBERNATIVO No. 11 publicado en el Diario Oficial del Estado de Guanajuato el 26 de Enero de 2007 y en el cual se definen nuevamente El Objetivo del Fideicomiso y sus Fines, para quedar de la siguiente manera:

OBJETIVO DEL FIDEICOMISO:

Apoyar las actividades necesarias para la implementación de estrategias, programas y proyectos de atención a la industria, comercio, servicios y abasto social, a fin de fortalecer las cadenas productivas de los sectores y a las micro, pequeñas y medianas empresas productoras de bienes de consumo en general, así como apoyar a la planta productiva existente.

FINES DEL FIDEICOMISO:

==Aprobar la implementación de estrategias, programas y proyectos de atención a la industria, comercio, servicios y abasto social, a fin de fortalecer las cadenas productivas de dichos sectores, así como apoyar a la planta productiva existente.

==Adquirir y enajenar por cualquier título, así como arrendar, bienes muebles e inmuebles de su propiedad de conformidad con las disposiciones jurídicas aplicables.

==Administrar el patrimonio fideicomitido.

==Realizar los estudios técnicos, jurídicos o de cualquier naturaleza que se requiera relacionados con los fines del fideicomiso.

==Apoyar, fomentar y generar acciones de infraestructura para la instalación y operación de empresas, en comunidades, municipios y empresas coparticipantes.

==Aprobar, establecer e instrumentar esquemas que favorezcan cualquier tipo de inversión dentro del Estado.

==Realizar las inversiones necesarias para incrementar el patrimonio del FOINPRODE.

Para la consecución de los propios fines del Fideicomiso este podrá otorgar subsidios y apoyos con carácter a fondo perdido o revolvente.

Se estableció que el Gobierno y Administración del Foinprode estará a cargo de un COMITÉ TECNICO y de un DIRECTOR GENERAL, en su caso.

El FOINPRODE, lleva a cabo la administración de dos programas muy importantes que realiza el Gobierno de Guanajuato a través de la Secretaría de Desarrollo Económico Sustentable, como son:

MI PLAZA

NAVES IMPULSORAS DE EMPLEO.

El programa Mi Plaza tiene como finalidad apoyar en la remodelación, ampliación, mejora y en su caso construcción de mercados públicos municipales que beneficiarán a una gran cantidad de comerciantes generando con ello fuentes de trabajo y a la vez sitios donde la población en general pueda adquirir productos de calidad a bajo precio. En este programa participan los tres órganos de gobierno, Federal, Estatal y Municipal, aportando los recursos necesarios para realizar las obras determinadas.

En cuanto al Programa de Naves Impulsoras de Empleo el cual tiene la finalidad de apoyar a Empresas que tengan un proyecto productivo importante y generador de empleos en el Estado, mismo que opera de las siguientes maneras:

- a) Apoyo por ocupación temporal de NIE;
- b) Apoyo a la Inversión por la Construcción de NIE;
- c) Apoyo Colaborativo para construcción de NIE;
- d) Construcción de NIE en terreno de FOINPRODE;
- e) Apoyo Temporal de Recursos Económicos.

Los recursos económicos para ambos programas son proporcionados por los Gobiernos, Estatal, Municipal y Federal, siendo el Fideicomiso encargado de efectuar los pagos a los contratistas y controlar la operación en general.

Alberto Antonio Romo Pacheco
Director General



Melesio Reyes Hernández
Coordinador Administrativo



Información Financiera

CUENTA PÚBLICA
GUANAJUATO 2016



Información Contable

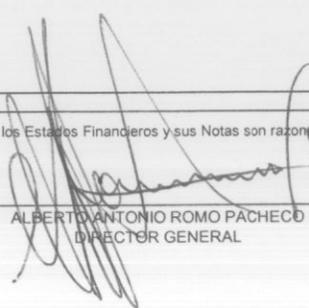
CUENTA PÚBLICA
GUANAJUATO 2016

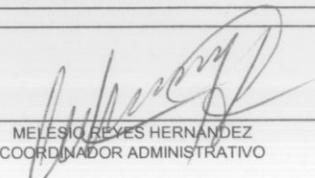
ESTADO DE ACTIVIDADES
Del 01 de Enero al 29 de Febrero del 2016 y 2015
(Pesos)

Ente Público: **FONDO DE INFRAESTRUCTURA PRODUCTIVA PARA EL DESARROLLO EQUILIBRADO**

Concepto	2016	2015	Concepto	2016	2015
INGRESOS Y OTROS BENEFICIOS			GASTOS Y OTRAS PÉRDIDAS		
Ingresos de la Gestión	2,888,135	397,572	Gastos de Funcionamiento	739,839	724,962
Impuestos	0	0	Servicios Personales	488,992	456,347
Cuotas y Aportaciones de Seguridad Social	0	0	Materiales y Suministros	12,602	57,445
Contribuciones de Mejoras	0	0	Servicios Generales	238,245	211,169
Derechos	0	0	Transferencia, Asignaciones, Subsidios y Otras Ayudas	633,744	474,554
Productos de Tipo Corriente	1,528,929	137,212	Transferencias Internas y Asignaciones al Sector Público	0	0
Aprovechamientos de Tipo Corriente	0	0	Transferencias al Resto del Sector Público	0	0
Ingresos por Venta de Bienes y Servicios	1,359,206	260,361	Subsidios y Subvenciones	633,744	474,554
Ingresos no Comprendidos en las Fracciones de la Ley de Ingresos Causados en Ejercicios Fiscales Anteriores Pendientes de Liquidación o Pago	0	0			
Participaciones, Aportaciones, Transferencias, Asignaciones, Subsidios y Otras Ayudas	0	0	Ayudas Sociales	0	0
Participaciones y Aportaciones	0	0	Pensiones y Jubilaciones	0	0
Transferencia, Asignaciones, Subsidios y Otras ayudas	0	0	Transferencias a Fideicomisos, Mandatos y Contratos Análogos	0	0
Otros Ingresos y Beneficios	5,102,732	0	Transferencias a la Seguridad Social	0	0
Ingresos Financieros	0	0	Donativos	0	0
Incremento por Variación de Inventarios	0	0	Transferencias al Exterior	0	0
Disminución del Exceso de Estimaciones por Pérdida o Deterioro u Obsolescencia	0	0	Participaciones y Aportaciones	0	0
Disminución del Exceso de Provisiones	0	0	Participaciones	0	0
Otros Ingresos y Beneficios Varios	5,102,732	0	Aportaciones	0	0
Total de Ingresos y Otros Beneficios	7,990,868	397,572	Convenios	0	0
			Intereses, Comisiones y Otros Gastos de la Deuda Pública	0	0
			Intereses de la Deuda Pública	0	0
			Comisiones de la Deuda Pública	0	0
			Gastos de la Deuda Pública	0	0
			Costo por Coberturas	0	0
			Apoyos Financieros	0	0
			Otros Gastos y Pérdidas Extraordinarias	1,053,999	997,075
			Estimaciones, Depreciaciones, Deterioros, Obsolescencia y Amortizaciones	1,053,999	997,075
			Provisiones	0	0
			Disminución de Inventarios	0	0
			Aumento por Insuficiencia de Estimaciones por Pérdida o Deterioro y Obsolescencia	0	0
			Aumento por Insuficiencia de Provisiones	0	0
			Otros Gastos	0	0
			Inversión Pública	0	0
			Inversión Pública no Capitalizable	0	0
			Total de Gastos y Otras Pérdidas	2,427,583	2,196,591
			Resultados del Ejercicio (Ahorro/Desahorro)	5,563,285	-1,799,019

Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus Notas son razonablemente correctos y responsabilidad del emisor


ALBERTO ANTONIO ROMO PACHECO
DIRECTOR GENERAL

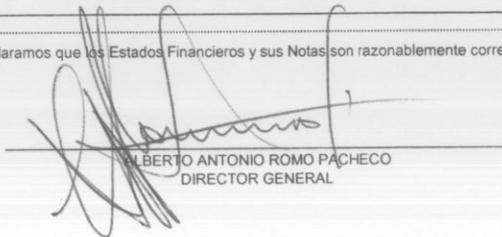

MELESIO REYES HERNÁNDEZ
COORDINADOR ADMINISTRATIVO

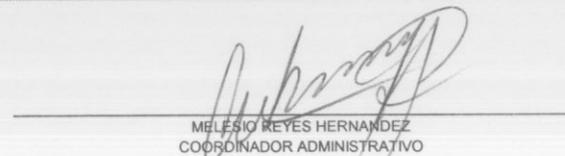
ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA
Al 29 de Febrero del 2016 y del 2015
(Pesos)

Ente Público: FONDO DE INFRAESTRUCTURA PRODUCTIVA PARA EL DESARROLLO EQUILIBRADO

CONCEPTO	Año		CONCEPTO	Año	
	2016	2015		2016	2015
ACTIVO			PASIVO		
Activo Circulante			Pasivo Circulante		
Efectivo y Equivalentes	142,440,588	105,014,985	Cuentas por Pagar a Corto Plazo	72,506	2,762,455
Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes	50,824,056	22,008,265	Documentos por Pagar a Corto Plazo	0	0
Derechos a Recibir Bienes o Servicios	21,412,761	0	Porción a Corto Plazo de la Deuda Pública a Largo Plazo	0	0
Inventarios	0	0	Títulos y Valores a Corto Plazo	0	0
Almacenes	0	0	Pasivos Diferidos a Corto Plazo	0	0
Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos Circulantes	0	0	Fondos y Bienes de Terceros en Garantía y/o Administración a Corto Plazo	0	0
Otros Activos Circulantes	0	0	Provisiones a Corto Plazo	0	0
Total de Activos Circulantes	214,677,404	127,023,250	Otros Pasivos a Corto Plazo	0	0
Activo No Circulante			Total de Pasivos Circulantes	72,506	2,762,455
Inversiones Financieras a Largo Plazo	0	0	Pasivo No Circulante		
Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes a Largo Plazo	0	25,858,319	Cuentas por Pagar a Largo Plazo	0	0
Bienes Inmuebles, Infraestructura y Construcciones en Proceso	287,953,306	326,399,807	Documentos por Pagar a Largo Plazo	0	0
Bienes Muebles	593,037	740,697	Deuda Pública a Largo Plazo	0	0
Activos Intangibles	0	0	Pasivos Diferidos a Largo Plazo	0	0
Depreciación, Deterioro y Amortización Acumulada de Bienes	-25,483,009	-21,487,886	Fondos y Bienes de Terceros en Garantía y/o en Administración a Largo Plazo	0	0
Activos Diferidos	0	0	Provisiones a Largo Plazo	0	0
Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos no Circulantes	0	0	Total de Pasivos No Circulantes	0	0
Otros Activos no Circulantes	0	0	Total del Pasivo	72,506	2,762,455
Total de Activos No Circulantes	263,063,335	331,510,937	HACIENDA PÚBLICA/ PATRIMONIO		
Total del Activo	477,740,739	458,534,187	Hacienda Pública/Patrimonio Contribuido	508,769,815	508,946,851
			Aportaciones	508,769,815	508,946,851
			Donaciones de Capital	0	0
			Actualización de la Hacienda Pública / Patrimonio	0	0
			Hacienda Pública/Patrimonio Generado	-31,101,582	-53,175,119
			Resultados del Ejercicio (Ahorro / Desahorro)	5,563,285	-1,799,019
			Resultados de Ejercicios Anteriores	-36,664,867	-51,376,100
			Revalúos	0	0
			Reservas	0	0
			Rectificaciones de Resultados de Ejercicios Anteriores	0	0
			Exceso o Insuficiencia en la Actualización de la Hacienda Pública/Patrimonio	0	0
			Resultado por Posición Monetaria	0	0
			Resultado por Tenencia de Activos no Monetarios	0	0
			Total Hacienda Pública/ Patrimonio	477,668,233	455,771,732
			Total del Pasivo y Hacienda Pública / Patrimonio	477,740,739	458,534,187

Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus Notas son razonablemente correctos y responsabilidad del emisor


ALBERTO ANTONIO ROMO PACHECO
DIRECTOR GENERAL

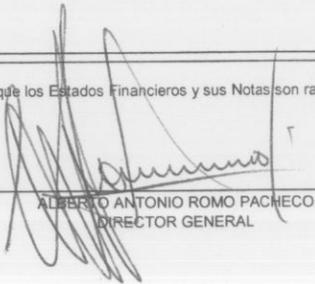

MELÉSIO REYES HERNÁNDEZ
COORDINADOR ADMINISTRATIVO

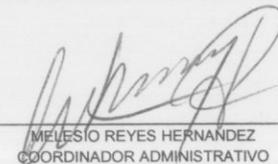
ESTADO DE CAMBIOS EN LA SITUACIÓN FINANCIERA
 Al 29 de Febrero del 2016
 (Pesos)

Ente Público: **FONDO DE INFRAESTRUCTURA PRODUCTIVA PARA EL DESARROLLO EQUILIBRADO**

Concepto	Origen	Aplicación	Concepto	Origen	Aplicación
ACTIVO	68,447,602	87,654,155	PASIVO	0	2,689,949
Activo Circulante	0	87,654,155	Pasivo Circulante	0	2,689,949
Efectivo y Equivalentes	0	37,425,603	Cuentas por Pagar a Corto Plazo	0	2,689,949
Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes	0	28,815,791	Documentos por Pagar a Corto Plazo	0	0
Derechos a Recibir Bienes o Servicios	0	21,412,761	Porción a Corto Plazo de la Deuda Pública a Largo Plazo	0	0
Inventarios	0	0	Títulos y Valores a Corto Plazo	0	0
Almacenes	0	0	Pasivos Diferidos a Corto Plazo	0	0
Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos Circulantes	0	0	Fondos y Bienes de Terceros en Garantía y/o Administración a Corto Plazo	0	0
Otros Activos Circulantes	0	0	Provisiones a Corto Plazo	0	0
			Otros Pasivos a Corto Plazo	0	0
Activo No Circulante	68,447,602	0	Pasivo No Circulante	0	0
Inversiones Financieras a Largo Plazo	0	0	Cuentas por Pagar a Largo Plazo	0	0
Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes a Largo Plazo	25,858,319	0	Documentos por Pagar a Largo Plazo	0	0
Bienes Inmuebles, Infraestructura y Construcciones en Proceso	38,446,500	0	Deuda Pública a Largo Plazo	0	0
Bienes Muebles	147,660	0	Pasivos Diferidos a Largo Plazo	0	0
Activos Intangibles	0	0	Fondos y Bienes de Terceros en Garantía y/o en Administración a Largo Plazo	0	0
Depreciación, Deterioro y Amortización Acumulada de Bienes	3,995,123	0	Provisiones a Largo Plazo	0	0
Activos Diferidos	0	0			
Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos no Circulantes	0	0	HACIENDA PÚBLICA/ PATRIMONIO	22,073,537	177,036
Otros Activos no Circulantes	0	0	Hacienda Pública/Patrimonio Contribuido	0	177,036
			Aportaciones	0	177,036
			Donaciones de Capital	0	0
			Actualización de la Hacienda Pública / Patrimonio	0	0
			Hacienda Pública/Patrimonio Generado	22,073,537	0
			Resultados del Ejercicio (Ahorro / Desahorro)	7,362,304	0
			Resultados de Ejercicios Anteriores	14,711,233	0
			Revalúos	0	0
			Reservas	0	0
			Rectificaciones de Resultados de Ejercicios Anteriores	0	0
			Exceso o Insuficiencia en la Actualización de la Hacienda Pública/Patrimonio	0	0
			Resultado por Posición Monetaria	0	0
			Resultado por Tenencia de Activos no Monetarios	0	0

Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus Notas son razonablemente correctos y responsabilidad del emisor


 ALBERTO ANTONIO ROMO PACHECO
 DIRECTOR GENERAL

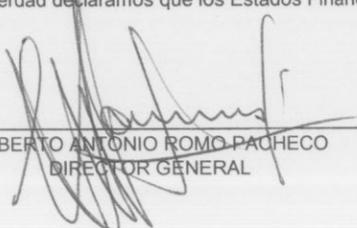

 MELESIO REYES HERNÁNDEZ
 COORDINADOR ADMINISTRATIVO

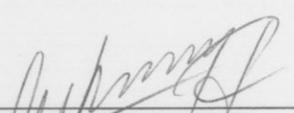
ESTADO ANALÍTICO DEL ACTIVO
Al 29 de Febrero del 2016
(Pesos)

Ente Público: **FONDO DE INFRAESTRUCTURA PRODUCTIVA PARA EL DESARROLLO EQUILIBRADO**

Concepto	Saldo Inicial 1	Cargos del Periodo 2	Abonos del Periodo 3	Saldo Final 4=(1+2-3)	Variación del Periodo (4-1)
ACTIVO	458,534,187	326,528,759	307,322,206	477,740,739	19,206,552
Activo Circulante	127,023,250	201,849,344	114,195,190	214,677,404	87,654,155
Efectivo y Equivalentes	105,014,985	122,462,204	85,036,601	142,440,588	37,425,603
Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes	22,008,265	52,330,779	23,514,988	50,824,056	28,815,791
Derechos a Recibir Bienes o Servicios	0	27,056,361	5,643,601	21,412,761	21,412,761
Inventarios	0	0	0	0	0
Almacenes	0	0	0	0	0
Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos Circulantes	0	0	0	0	0
Otros Activos Circulantes	0	0	0	0	0
Activo No Circulante	331,510,937	124,679,414	193,127,017	263,063,335	-68,447,602
Inversiones Financieras a Largo Plazo	0	0	0	0	0
Derechos a Recibir Efectivo o Equivalentes a Largo Plazo	25,858,319	0	25,858,319	0	-25,858,319
Bienes Inmuebles, Infraestructura y Construcciones en Proceso	326,399,807	95,671,630	134,118,130	287,953,306	-38,446,500
Bienes Muebles	740,697	16,488	164,148	593,037	-147,660
Activos Intangibles	0	0	0	0	0
Depreciación, Deterioro y Amortización Acumulada de Bienes	-21,487,886	28,991,297	32,986,420	-25,483,009	-3,995,123
Activos Diferidos	0	0	0	0	0
Estimación por Pérdida o Deterioro de Activos no Circulantes	0	0	0	0	0
Otros Activos no Circulantes	0	0	0	0	0

Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus Notas son razonablemente correctos y responsabilidad del emisor


ALBERTO ANTONIO ROMO PACHECO
DIRECTOR GENERAL

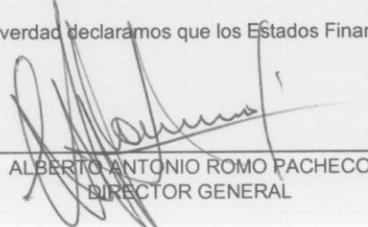

MELESIO REYES HERNÁNDEZ
COORDINADOR ADMINISTRATIVO

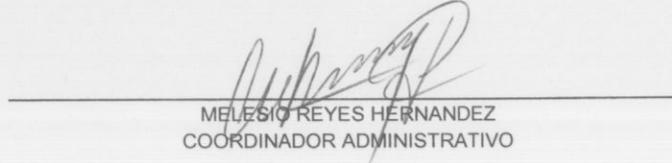
ESTADO ANALÍTICO DE LA DEUDA Y OTROS PASIVOS
Al 29 de Febrero del 2016
(Pesos)

Ente Público: **FONDO DE INFRAESTRUCTURA PRODUCTIVA PARA EL DESARROLLO EQUILIBRADO**

Denominación de las Deudas	Moneda de Contratación	Institución o País Acreedor	Saldo Inicial del Periodo	Saldo Final del Periodo
DEUDA PÚBLICA				
Corto Plazo				
Deuda Interna			0	0
Instituciones de Crédito			0	0
Títulos y Valores			0	0
Arrendamientos Financieros			0	0
Deuda Externa			0	0
Organismos Financieros Internacionales			0	0
Deuda Bilateral			0	0
Títulos y Valores			0	0
Arrendamientos Financieros			0	0
Subtotal a Corto Plazo			0	0
Largo Plazo				
Deuda Interna			0	0
Instituciones de Crédito			0	0
Títulos y Valores			0	0
Arrendamientos Financieros			0	0
Deuda Externa			0	0
Organismos Financieros Internacionales			0	0
Deuda Bilateral			0	0
Títulos y Valores			0	0
Arrendamientos Financieros			0	0
Subtotal a Largo Plazo			0	0
Otros Pasivos			2,762,455	72,506
Total Deuda y Otros Pasivos			2,762,455	72,506

Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus Notas son razonablemente correctos y responsabilidad del emisor


 ALBERTO ANTONIO ROMO PACHECO
 DIRECTOR GENERAL

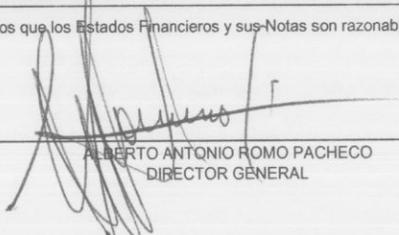

 MELESIO REYES HERNANDEZ
 COORDINADOR ADMINISTRATIVO

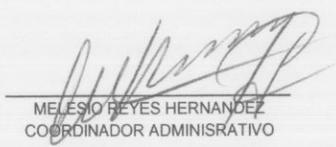
ESTADO DE VARIACIÓN DE LA HACIENDA PÚBLICA
Al 29 de Febrero del 2016
(pesos)

Ente Público: **FONDO DE INFRAESTRUCTURA PRODUCTIVA PARA EL DESARROLLO EQUILIBRADO**

Concepto	Hacienda Pública/Patrimonio Contribuido	Hacienda Pública/Patrimonio Generado de Ejercicios Anteriores	Hacienda Pública/Patrimonio Generado del Ejercicio	Ajustes por Cambios de Valor	TOTAL
Rectificaciones de Resultados de Ejercicios Anteriores	0	0	0	0	0
Patrimonio Neto Inicial Ajustado del Ejercicio	508,946,851	0	0	0	508,946,851
Aportaciones	508,946,851	0	0	0	508,946,851
Donaciones de Capital	0	0	0	0	0
Actualización de la Hacienda Pública/Patrimonio	0	0	0	0	0
Variaciones de la Hacienda Pública/Patrimonio Neto del Ejercicio	0	-53,175,119	0	0	-53,175,119
Resultados del Ejercicio (Ahorro/Desahorro)	0	-1,799,019	0	0	-1,799,019
Resultados de Ejercicios Anteriores	0	-51,376,100	0	0	-51,376,100
Revalúos	0	0	0	0	0
Reservas	0	0	0	0	0
Hacienda Pública/Patrimonio Neto Diciembre del Ejercicio 2015	508,946,851	-53,175,119	0	0	455,771,732
Cambios en la Hacienda Pública/Patrimonio Neto del Ejercicio 2014	-177,036	0	0	0	-177,036
Aportaciones	-177,036	0	0	0	-177,036
Donaciones de Capital	0	0	0	0	0
Actualización de la Hacienda Pública/Patrimonio	0	0	0	0	0
Variaciones de la Hacienda Pública/Patrimonio Neto del Ejercicio	0	16,510,252	5,563,285	0	22,073,537
Resultados del Ejercicio (Ahorro/Desahorro)	0	0	5,563,285	0	5,563,285
Resultados de Ejercicios Anteriores	0	16,510,252	0	0	16,510,252
Revalúos	0	0	0	0	0
Reservas	0	0	0	0	0
Saldo Neto en la Hacienda Pública / Patrimonio 2016	508,769,815	-36,664,867	5,563,285	0	477,668,233

Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus Notas son razonablemente correctos y responsabilidad del emisor


ALBERTO ANTONIO ROMO PACHECO
DIRECTOR GENERAL

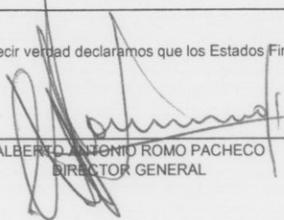

MELESIO REYES HERNANDEZ
COORDINADOR ADMINISTRATIVO

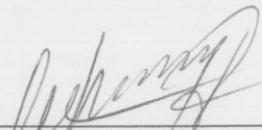
ESTADOS DE FLUJOS DE EFECTIVO
Al 29 de Febrero del 2016
(Pesos)

Ente Público: FONDO DE INFRAESTRUCTURA PRODUCTIVA PARA EL DESARROLLO EQUILIBRADO

Concepto	2016	2015	Concepto	2016	2015
Flujos de Efectivo de las Actividades de Gestión			Flujos de Efectivo de las Actividades de Inversión		
Origen	7,990,868	397,572	Origen	508,769,815	508,946,851
Impuestos	0	0	Bienes Inmuebles, Infraestructura y Construcciones en Proceso	0	0
Cuotas y Aportaciones de Seguridad Social	0	0	Bienes Muebles	0	0
Contribuciones de mejoras	0	0	Otros Orígenes de Inversión	508,769,815	508,946,851
Derechos	0	0	Aplicación	335,300,151	353,519,202
Productos de Tipo Corriente	1,528,929	137,212	Bienes Inmuebles, Infraestructura y Construcciones en Proceso	263,018,330	305,586,967
Aprovechamientos de Tipo Corriente	0	0	Bienes Muebles	45,004	65,651
Ingresos por Venta de Bienes y Servicios	1,359,206	260,361	Otras Aplicaciones de Inversión	72,236,816	47,866,584
Ingresos no Comprendidos en las Fracciones de la Ley de Ingresos Causados en Ejercicios Fiscales Anteriores Pendientes de Liquidación o Pago	0	0	Flujos Netos de Efectivo por Actividades de Inversión	173,469,664	155,427,649
Participaciones y Aportaciones	0	0	Flujo de Efectivo de las Actividades de Financiamiento		
Transferencias, Asignaciones y Subsidios y Otras Ayudas	0	0	Origen	0	0
Otros Orígenes de Operación	5,102,732	0	Endeudamiento Neto	0	0
Aplicación	2,427,583	2,196,591	Interno	0	0
Servicios Personales	488,992	456,347	Externo	0	0
Materiales y Suministros	12,602	57,445	Otros Orígenes de Financiamiento	0	0
Servicios Generales	238,245	211,169	Aplicación	36,592,361	48,613,645
Transferencias Internas y Asignaciones al Sector Público	0	0	Servicios de la Deuda	0	0
Transferencias al resto del Sector Público	0	0	Interno	0	0
Subsidios y Subvenciones	633,744	474,554	Externo	0	0
Ayudas Sociales	0	0	Otras Aplicaciones de Financiamiento	36,592,361	48,613,645
Pensiones y Jubilaciones	0	0	Flujos netos de Efectivo por Actividades de Financiamiento	-36,592,361	-48,613,645
Transferencias a Fideicomisos, Mandatos y Contratos Análogos	0	0	Incremento/Disminución Neta en el Efectivo y Equivalentes al Efectivo	142,440,588	105,014,985
Transferencias a la Seguridad Social	0	0	Efectivo y Equivalente al Efectivo al Inicio del Ejercicio	0	0
Donativos	0	0	Efectivo y Equivalente al Efectivo al Final del Ejercicio	142,440,588	105,014,985
Transferencias al Exterior	0	0			
Participaciones	0	0			
Aportaciones	0	0			
Convenios	0	0			
Otras Aplicaciones de Operación	1,053,999	997,075			
Flujos Netos de Efectivo por Actividades de Operación	5,563,285	-1,799,019			

Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus Notas son razonablemente correctos y responsabilidad del emisor


ALBERTO ANTONIO ROMO PACHECO
DIRECTOR GENERAL

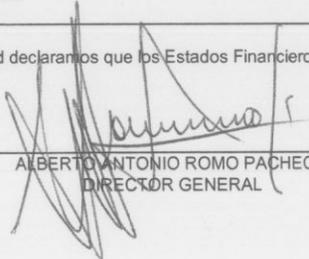

MELÉSIO REYES HERNÁNDEZ
COORDINADOR ADMINISTRATIVO

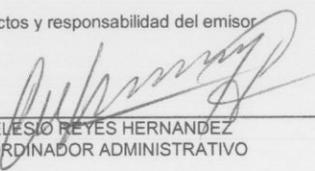
INFORME DE PASIVOS CONTIGENTES
Al 29 de Febrero del 2016
(Pesos)

Ente Público: FONDO DE INFRAESTRUCTURA PRODUCTIVA PARA EL DESARROLLO EQUILIBRADO

NOMBRE	CONCEPTO
JUICIOS	
GARANTÍAS	NO APLICA
AVALES	
PENSIONES Y JUBILACIONES	

Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus Notas son razonablemente correctos y responsabilidad del emisor.


ALBERTO ANTONIO ROMO PACHECO
DIRECTOR GENERAL


MELESIO REYES HERNANDEZ
COORDINADOR ADMINISTRATIVO

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
Al 29 de Febrero del 2016

Ente Público: FONDO DE INFRAESTRUCTURA PRODUCTIVA PARA EL DESARROLLO EQUILIBRADO

NOTAS DE DESGLOSE

i) NOTAS AL ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA

ACTIVO

* EFECTIVO Y EQUIVALENTES

ESF-01 FONDOS C/INVERSIONES FINANCIERAS	MONTO	TIPO	MONTO PARCIAL
111 1 0000 1 000 Fondo de Caja chica	3,000.00	efectivo	
111 2 0000 1 000 Bancos Tesorería	142,437,588.21	cuentas productivas	
	142,440,588.21		0

* DERECHOSA RECIBIR EFECTIVO Y EQUIVALENTES Y BIENES O SERVICIOS A RECIBIR

ESF-02 INGRESOS P/RECUPERAR	MONTO	2014	2013
112 2 0001 1 000 Cuentas por Cobrar a CP por concepto de cuotas de mantenimiento por ocupación de nave			
112 2 0002 1 000 Cuentas por Cobrar a CP por concepto de gastos de administración sobre recursos otorgados	10,094.82		
112 2 0004 1 000 Cuentas por Cobrar a CP Otros	13,829,787.23		
112 9 0000 1 000 IVA Saldo a Favor	7,442,575.16	7,021,998.61	6,881,318.16
Actualmente está en recuperación ante el SAT la cantidad de 5,843,754.00			
113 4 0000 1 000 Anticipos a contratistas por obra pública	21,412,760.55		
	42,695,217.76	7,021,998.61	6,881,318.16

ESF-03 DEUDORES P/RECUPERAR	MONTO	90 DIAS	180 DIAS	365 DIAS
112 3 0002 1 000 Deudores Diversos a corto plazo partidas en cobranza judicial	28,365,693.21			4,095,000.04
112 6 0001 1 000 Préstamos otorgados a corto plazo para construcción de naves impulsoras de empleo a Grupo Dist Sol, S.A. y a Urtireo Han Moda, S.A. de C.V.	1,175,905.21	1,175,905.21		
	29,541,598.42	1,175,905.21	-	4,095,000.04

* BIENES DISPONIBLES PARA SU TRANSFORMACIÓN O CONSUMO.

ESF-05 INVENTARIO Y ALMACENES	MONTO	METODO
1140xxxxx		
NO APLICA		
1150xxxxx		
	0	

* INVERSIONES FINANCIERAS.

ESF-06 FIDEICOMISOS, MANDATOS Y CONTRATOS ANALOGOS	MONTO	TIPO	CARACTERISTICAS	NOMBRE DE FIDEICOMISO	OBJETO
1213xxxxx					
NO APLICA					
	0				

ESF-07 PARTICIPACIONES Y APORT. CAPITAL	MONTO	TIPO	EMPRESA/OPDES
1214xxxxx			

NO APLICA	0
-----------	---

* BIENES MUEBLES, INMUEBLES E INTANGIBLES

ESF-08 BIENES MUEBLES E INMUEBLES	SALDO INICIAL	SALDO FINAL	FLUJO	CRITERIO
123 1 0001 1 000 Terrenos	144,338,314	136,158,442	-8,179,872	Ley ISR
123 3 0001 1 000 Edificios no Habitacionales	123,278,805	114,132,343	-9,146,462	Ley ISR
123 5 0001 1 000 Construcciones en Proceso en Bienes de Dominio Público	52,298,414	37,662,521	-14,635,893	Conac
	319,915,533	287,953,306	-31,962,226.97	

ESF-09 INTANGIBLES Y DIFERIDOS	SALDO INICIAL	SALDO FINAL	FLUJO	CRITERIO
1250xxxxxx				
1270xxxxxx				
1260xxxxxx				
NO APLICA				
	0	0	0	

ESF-10 ESTIMACIONES Y DETERIOROS	MONTO
126 0 0000 1 000 Depreciación, deterioro y Amort Acum de Bienes	-25,483,008.56
	- 25,483,008.56

ESF-11 OTROS ACTIVOS	MONTO	CARACTERÍSTICAS
NO APLICA		
	0	

PASIVO

ESF-12 CUENTAS Y DOC. POR PAGAR	MONTO	90 DIAS	180 DIAS	365 DIAS
211 3 0001 1 000 Contratistas por Obras Públicas por pagar a CP	69,612.13	69,612.13		
211 7 0000 1 000 Retenciones y Contribuciones por pagar a CP	12,894.08	12,894.08		
211 9 0000 1 000 Otras Cuentas por Pagar a CP				
	82,506.21	82,506.21	0	0

ESF-13 OTROS PASIVOS DIFERIDOS A CORTO PLAZO	MONTO	NATURALEZA	CARACTERÍSTICAS
2159xxxxxx			
NO APLICA			
	0		

ESF-13 FONDOS Y BIENES DE TERCEROS EN GARANTÍA Y/O ADMINISTRACIÓN A CORTO PLAZO	MONTO	NATURALEZA	CARACTERÍSTICAS
2160xxxxxx			
NO APLICA			
	0		

ESF-13 PASIVO DIFERIDO A LARGO PLAZO	MONTO	NATURALEZA	CARACTERÍSTICAS
2240xxxxxx			
NO APLICA			
	0		

ESF-14 OTROS PASIVOS CIRCULANTES	MONTO	NATURALEZA	CARACTERÍSTICAS
217 9 0000 1 000 Otras Provisiones a Corto Plazo			

0

II) NOTAS AL ESTADO DE ACTIVIDADES

INGRESOS DE GESTIÓN

ERA-01 INGRESOS	MONTO	NOTA	CARACTERISTICAS
415 1 0000 1 000 Productos de Tipo Corriente	1,528,929.27		Rendimientos de Cuentas Bancarias
417 3 0000 1 000 Ingresos por Venta de Servicios	1,359,205.96		Cuotas de mantenimiento por Arrendamiento e intereses de préstamos
	2,888,135.23		

ERA-02 OTROS INGRESOS Y BENEFICIOS	MONTO	NOTA	CARACTERISTICAS
439 9 0000 1 000 Otros Ingresos y Beneficios	5,102,732.35		
	0		

GASTOS Y OTRAS PÉRDIDAS

ERA-03 GASTOS	MONTO	%GASTO	EXPLICACION
511 0 0000 0 000 Servicios Personales	488,992.00	35.60	Gastos operativos del Fi -
512 0 0000 0 000 Materiales y Suministros	12,602.10	0.92	delcomiso de acuerdo al -
513 0 0000 0 000 Gastos Generales	238,245.27	17.34	presupuesto autorizado
523 0 0000 0 000 Subsidios y Subvenciones	633,744.14	46.14	Apoyos programa Nies
	1,373,583.51	100.00	

III) NOTAS AL ESTADO DE VARIACIÓN A LA HACIENDA PÚBLICA

VHP-01 PATRIMONIO CONTRIBUIDO	SALDO INICIAL	SALDO FINAL	MODIFICACION	TIPO	NATURALEZA
311 0 0000 1 000 Aportaciones	508,946,851.18	508,769,815.30	-177,035.88	Aportaciones	Para Obra Pública en bienes de dominio público
	0	0			

VHP-02 PATRIMONIO GENERADO	SALDO INICIAL	SALDO FINAL	MODIFICACION	NATURALEZA
321 0 0000 1 000 Resultado del Ejercicio		5,563,284.67	5,563,284.67	Deficitaria
322 0 0000 1 000 Resultado de Ejercicios anteriores	-51,376,099.97	-36,664,867.06	14,711,232.91	Deficitaria
	- 51,376,099.97	- 31,101,582.39		

IV) NOTAS AL ESTADO DE FLUJO DE EFECTIVO

EFE-01 FLUJO DE EFECTIVO	SALDO INICIAL	SALDO FINAL	FLUJO
111 0 0000 1 000 Efectivo en Bancos/Tesorería	105,014,985.15	142,440,588.21	37,425,603.06
	105,014,985.15	142,440,588.21	

EFE-02 ADQ. BIENES MUEBLES E INMUEBLES	FLUJO	% SUB

IV) CONCILIACIÓN DE LOS INGRESOS PRESUPUESTARIOS Y CONTABLES, ASÍ COMO ENTRE LOS EGRESOS

PRESUPUESTARIOS Y LOS GASTOS

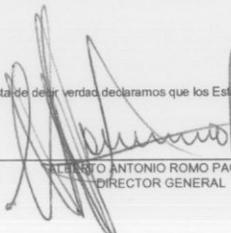
Cconciliation entre los Ingresos Presupuestarios y Contables Correspondiente del 1 de enero al 30 de Septiembre de 2015 (Cifras en pesos)		
1. Ingresos Presupuestarios		93,720,851
2. Más ingresos contables no presupuestarios		0
Incremento por variación de inventarios	0	
Disminución del exceso de estimaciones por pérdida o deterioro u obsolescencia	0	
Disminución del exceso de provisiones	0	
Otros ingresos y beneficios varios	0	
Otros ingresos contables no presupuestarios	0	
3. Menos ingresos presupuestarios no contables		85,729,983
Productos de capital	0	
Aprovechamientos capital	0	
Ingresos derivados de financiamientos	0	
Otros ingresos presupuestarios no contables	85,729,983	
4. Ingresos Contables (4 = 1 + 2 - 3)		7,990,868

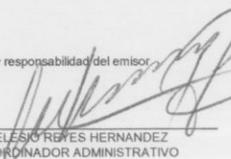
Cconciliation entre los Egresos Presupuestarios y los Gastos Contables Correspondiente del 1 de enero al 30 de Septiembre de 2015 (Cifras en pesos)		
1. Total de egresos (presupuestarios)		1,411,269
2. Menos egresos presupuestarios no contables		-
Mobiliario y equipo de administración	-	
Mobiliario y equipo educacional y recreativo	-	
Equipo e instrumental médico y de laboratorio	-	
Vehículos y equipo de transporte	-	
Equipo de defensa y seguridad	-	
Maquinaria, otros equipos y herramientas	-	
Activos biológicos	-	
Bienes inmuebles	-	
Activos intangibles	-	
Obra pública en bienes propios	-	
Obra pública en bienes de dominio Público	-	
Acciones y participaciones de capital	-	
Compra de títulos y valores	-	
Inversiones en fideicomisos, mandatos y otros análogos	-	
Provisiones para contingencias y otras erogaciones especiales	-	
Amortización de la deuda pública	-	
Adeudos de ejercicios fiscales anteriores (ADEFAS)	-	
Otros Egresos Presupuestales No Contables	-	
3. Más Gasto Contables No Presupuestales		-
Estimaciones, depreciaciones, deterioros, obsolescencia y amortizaciones	0	
Provisiones	0	
Disminución de inventarios	0	
Aumento por insuficiencia de estimaciones por pérdida o deterioro u obsolescencia	0	
Aumento por insuficiencia de provisiones	0	
Otros Gastos	0	
Otros Gastos Contables No Presupuestales	0	
4. Total de Gasto Contable (4 = 1 - 2 + 3)		1,411,269

NOTAS DE MEMORIA

NOTAS DE MEMORIA.	SALDO INICIAL	SALDO FINAL	FLUJO
7000xxxxxx NO APLICA			
	0	0	0

Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus Notas son razonablemente correctos y responsabilidad del emisor.


 CALISTO ANTONIO ROMO PACHECO
 DIRECTOR GENERAL


 MELESIO REYES HERNANDEZ
 COORDINADOR ADMINISTRATIVO

FONDO DE INFRAESTRUCTURA PRODUCTIVA PARA EL DESARROLLO EQUILIBRADO
c) NOTAS DE GESTIÓN ADMINISTRATIVA
29 DE FEBRERO
DE 2016

1. Introducción

Los Estados Financieros de los entes públicos, proveen de información financiera a los principales usuarios de la misma, al Congreso y a los ciudadanos.

El objetivo del presente documento es la revelación del contexto y de los aspectos económicos-financieros más relevantes que influyeron en las decisiones del período, y que deberán ser considerados en la elaboración de los estados financieros para la mayor comprensión de los mismos y sus particularidades.

De esta manera, se informa y explica la respuesta del gobierno a las condiciones relacionadas con la información financiera de cada período de gestión; además, de exponer aquellas políticas que podrían afectar la toma de decisiones en períodos posteriores.

2. Panorama Económico y Financiero

Se informará sobre las principales condiciones económico- financieras bajo las cuales el ente público estuvo operando; y las cuales influyeron en la toma de decisiones de la administración; tanto a nivel local como federal.

==El Fideicomiso opera y cubre todos sus gastos de operación y administración con recursos propios, los cuales provienen en gran parte de las rentas por ocupación de las Naves Industriales de las que es propietario así como de los intereses que pagan las empresas a las que se les otorgó recurso temporal para construcción de Naves y que actualmente están pagando, estando los saldos registrados en el rubro de Préstamos Otorgados. Además se obtienen ingresos por concepto de rendimientos de las cuentas bancarias productivas.

El Fideicomiso actualmente está operando dos importantes programas del Gobierno del Estado de Guanajuato, Mi Plaza y Naves Impulsoras de Empleo.

El programa Mi Plaza tiene como finalidad apoyar en la remodelación, ampliación, mejora y en su caso construcción de mercados públicos municipales que beneficiarán a una gran cantidad de comerciantes generando con ello fuentes de trabajo y a la vez sitios donde la población en general pueda adquirir productos de calidad a bajo precio. En este programa participan los tres órganos de gobierno, Federal, Estatal y Municipal, aportando los recursos necesarios para realizar las obras determinadas.

En cuanto al Programa de Naves Impulsoras de Empleo el cual tiene la finalidad de apoyar a Empresas que tengan un proyecto productivo importante y generador de empleos en el Estado, mismo que opera de las siguientes maneras:

a) *Apoyo por ocupación temporal de NIE;*

- b) *Apoyo a la Inversión por la Construcción de NIE;*
- c) *Apoyo Colaborativo para construcción de NIE;*
- d) *Construcción de NIE en terreno de FOINPRODE;*
- e) *Apoyo Temporal de Recursos Económicos.*

Los recursos económicos para ambos programas son proporcionados por los Gobiernos, Estatal, Municipal y Federal, siendo el Fideicomiso encargado de efectuar los pagos a los contratistas y controlar la operación en general.

3. Autorización e Historia

Se informará sobre:

- a) Fecha de creación del ente.

==Fue creado por DECRETO GUBERNATIVO No. 116 publicado en el Periódico Oficial del Gobierno del Estado de Guanajuato del día 16 de Marzo de 1999.

- b) Principales cambios en su estructura

==Con fecha 12 de Noviembre de 1999 por DECRETO GUBERNATIVO No. 141;

==Con fecha 03 de Enero de 2003 por DECRETO GUBERNATIVO No. 145;

==Con fecha 26 de Enero de 2007 por DECRETO GUBERNATIVO No. 11 el cual modifica los Fines del Fideicomiso.

4. Organización y Objeto Social

Se informará sobre:

- a) Objeto social

==Apoyar las actividades necesarias para la implementación de estrategias, programas y proyectos de atención a la industria, comercio, servicios y abasto social, a fin de fortalecer las cadenas productivas de los sectores y a las micro, pequeñas y medianas empresas productoras de bienes de consumo en general, así como apoyar a la planta productiva existente.

- b) Principal actividad

==Adquirir y enajenar por cualquier título, así como arrendar, bienes muebles e inmuebles de su propiedad de conformidad con las disposiciones jurídicas aplicables;

==Apoyar, fomentar y generar acciones de infraestructura para la instalación y operación de empresas, en comunidades, municipios y empresas coparticipantes, etc.

c) Ejercicio fiscal

==De Enero a Diciembre de cada año

d) Régimen jurídico

==Persona Moral sin fines de lucro

e) Consideraciones fiscales del ente: revelar el tipo de contribuciones que esté obligado a pagar o retener.

==IVA

==Retenciones ISR e IVA por prestación de Servicios Profesionales

==Retención por Honorarios Asimilados a Salarios

== Retenciones ISR e IVA por Arrendamiento

f) Estructura organizacional básica

==Director General

==Coordinador Administrativo

==Coordinador Operativo de NIES

==Asistente de Dirección

==Jefe de Contabilidad

==Técnico Contable

==Auxiliar Administrativo

g) Fideicomisos, mandatos y análogos de los cuales es fideicomitente o fiduciario

==NO APLICA

5. Bases de Preparación de los Estados Financieros

Se informará sobre:

a) Si se ha observado la normatividad emitida por el CONAC y las disposiciones legales aplicables.

==En los Estados Financieros al 29 de Febrero de 2016, se observó la normatividad y otras disposiciones aplicables emitidas por la CONAC.

- b) La normatividad aplicada para el reconocimiento, valuación y revelación de los diferentes rubros de la información financiera, así como las bases de medición utilizadas para la elaboración de los estados financieros; por ejemplo: costo histórico, valor de realización, valor razonable, valor de recuperación o cualquier otro método empleado y los criterios de aplicación de los mismos.

==NO APLICA

- c) Postulados básicos.

==NO APLICA

- d) Normatividad supletoria. En caso de emplear varios grupos de normatividades (normatividades supletorias), deberá realizar la justificación razonable correspondiente.

==NO APLICA

- e) Para las entidades que por primera vez estén implementando la base devengado de acuerdo a la Ley de Contabilidad, deberán:
- Revelar las nuevas políticas de reconocimiento;
 - Su plan de implementación;
 - Revelar los cambios en las políticas, la clasificación y medición de las mismas, así como su impacto en la información financiera.
 - Presentar los últimos estados financieros con la normatividad anteriormente utilizada con las nuevas políticas para fines de comparación en la transición a la base devengado.

==NO APLICA

6. Políticas de Contabilidad Significativas

Se informará sobre:

- a) Actualización: se informará del método utilizado para la actualización del valor de los activos, pasivos y Hacienda Pública y/o patrimonio y las razones de dicha elección. Así como informar de la desconexión o reconexión inflacionaria.

==No se ha efectuado ninguna actualización, los Estados Financieros fueron elaborados al valor histórico, es decir sin reconocimiento de la inflación.

- b) Informar sobre la realización de operaciones en el extranjero y de sus efectos en la información financiera gubernamental.

==NO APLICA

c) Método de valuación de la inversión en acciones en el Sector Paraestatal.

==NO APLICA

d) Sistema y método de valuación de inventarios.

==NO APLICA

e) Beneficios a empleados: revelar el cálculo de la reserva actuarial, valor presente de los ingresos esperados comparado con el valor presente de la estimación de gastos tanto de los beneficiarios actuales como futuros.

==NO APLICA

f) Provisiones: objetivo de su creación, monto y plazo.

==NO APLICA

g) Reservas: objetivo de su creación, monto y plazo.

==NO APLICA

h) Cambios en políticas contables y corrección de errores junto con la revelación de los efectos que se tendrá en la información financiera del ente público, ya sea retrospectivos o prospectivos.

==NO APLICA

i) Reclasificaciones: Se deben revelar todos aquellos movimientos entre cuentas por efectos de cambios en los tipos de operaciones.

==NO APLICA

j) Depuración y cancelación de saldos.

==NO APLICA

7. Posición en Moneda Extranjera y Protección por Riesgo Cambiario

Se informará sobre:

- a) Activos en moneda extranjera
- b) Pasivos en moneda extranjera
- c) Posición en moneda extranjera
- d) Tipo de cambio
- e) Equivalente en moneda nacional

Lo anterior por cada tipo de moneda extranjera que se encuentre en los rubros de activo y pasivo.

Adicionalmente se informará sobre los métodos de protección de riesgo por variaciones en el tipo de cambio

==NO APLICA TODO EL RUBRO

8. Reporte Analítico del Activo

Debe mostrar la siguiente información:

- a) Vida útil o porcentajes de depreciación, deterioro o amortización utilizados en los diferentes tipos de activos.

==Para la depreciación del mobiliario y equipo y de los Edificios, se utilizaron los porcentajes que establece la Ley del Impuesto sobre la Renta.

- b) Cambios en el porcentaje de depreciación o valor residual de los activos.

==NO APLICA

- c) Importe de los gastos capitalizados en el ejercicio, tanto financieros como de investigación y desarrollo.

==NO APLICA

- d) Riesgos por tipo de cambio o tipo de interés de las inversiones financieras.

==NO APLICA

- e) Valor activado en el ejercicio de los bienes construidos por la entidad.

==NO APLICA

- f) Otras circunstancias de carácter significativo que afecten el activo, tales como bienes en garantía, señalados en embargos, litigios, títulos de inversiones entregados en garantías, baja significativa del valor de inversiones financieras, etc.

==NO APLICA

- g) Desmantelamiento de Activos, procedimientos, implicaciones, efectos contables

==NO APLICA

- h) Administración de activos; planeación con el objetivo de que el ente los utilice de manera más efectiva.

==NO APLICA

Adicionalmente, se deben incluir las explicaciones de las principales variaciones en el activo, en cuadros comparativos como sigue:

- a) Inversiones en valores.
- b) Patrimonio de organismos descentralizados.
- c) Inversiones en empresas de participación mayoritaria.
- d) Inversiones en empresas de participación minoritaria.

==NO APLICA

9. Fideicomisos, Mandatos y Análogos

Se deberá informar:

- a) Por ramo o unidad administrativa que los reporta.
- b) Enlistar los de mayor monto de disponibilidad, relacionando aquéllos que conforman el 80% de las disponibilidades.

==NO APLICA

10. Reporte de la Recaudación

- a) Análisis del comportamiento de la recaudación correspondiente al ente público o cualquier tipo de ingreso, de forma separada los ingresos locales de los federales.

b) Proyección de la recaudación e ingresos en el mediano plazo.

==NO APLICA

11. Información sobre la Deuda y el Reporte Analítico de la Deuda

Se informará lo siguiente:

- a) Utilizar al menos los siguientes indicadores: deuda respecto al PIB y deuda respecto a la recaudación tomando, como mínimo, un período igual o menor a 5 años.
- b) Información de manera agrupada por tipo de valor gubernamental o instrumento financiero en la que se considere intereses, comisiones, tasa, perfil de vencimiento y otros gastos de la deuda.

==NO APLICA

12. Calificaciones otorgadas

Informar, tanto del ente público como cualquier transacción realizada, que haya sido sujeta a una calificación crediticia.

==NO APLICA

13. Proceso de Mejora

Se informará de:

- a) Principales Políticas de control interno

==Se están elaborando las normativas de operación y se turnarán para autorización del Comité Técnico.

- b) Medidas de desempeño financiero, metas y alcance.

==NO APLICA

14. Información por Segmentos

Cuando se considere necesario se podrá revelar la información financiera de manera segmentada debido a la diversidad de las actividades y operaciones que se realizan los entes públicos, ya que la misma proporciona información acerca de las diferentes actividades operativas en las cuales participa, de los productos o

servicios que maneja, de las diferentes áreas geográficas, de los grupos homogéneos con el objetivo de entender el desempeño del ente, evaluar mejor los riesgos y beneficios del mismo; y entenderlo como un todo y sus partes integrantes.

Consecuentemente, esta información contribuye al análisis más preciso de la situación financiera, grados y fuentes de riesgo.

15. Eventos Posteriores al Cierre

El ente público informará el efecto en sus estados financieros de aquellos hechos ocurridos en el período posterior al que informa, que proporcionan mayor evidencia sobre eventos que le afectan económicamente y que no se conocían a la fecha de cierre.

==NO APLICA

16. Partes Relacionadas

Se debe establecer por escrito que no existen partes relacionadas que pudieran ejercer influencia significativa sobre la toma de decisiones financieras y operativas.

==No existen en los Estados financieros al 29 de Febrero de 2016, partes relacionadas que afecten o ejerzan influencia significativa sobre los mismos así como para la toma de decisiones financieras del Fideicomiso.

17. Responsabilidad Sobre la Presentación Razonable de la Información Contable

La Información Contable deberá estar firmada en cada página de la misma e incluir al final la siguiente leyenda: "Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus notas, son razonablemente correctos y son responsabilidad del emisor". Lo anterior, no será aplicable para la información contable consolidada.

Bajo Protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus Notas son razonablemente correctos y responsabilidad del emisor.


ALBERTO ANTONIO ROMO PACHECO
DIRECTOR GENERAL


MELESIO REYES HERNANDEZ
COORDINADOR ADMINISTRATIVO



Información Presupuestaria

CUENTA PÚBLICA
GUANAJUATO 2016

ESTADO ANALÍTICO DE INGRESOS
POR FUENTE DE FINANCIAMIENTO Y FUENTE DE FINANCIAMIENTO/RUBRO
 Del 1 de Enero al 29 de Febrero de 2016

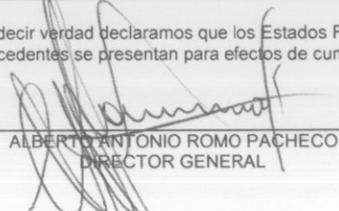
Ente Público: FONDO DE INFRAESTRUCTURA PRODUCTIVA PARA EL DESARROLLO EQUILIBRADO

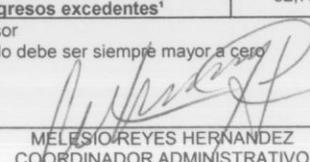
Rubro de Ingresos	Ingreso					Diferencia (6 = 5 - 1)
	Estimado	Ampliaciones y Reducciones	Modificado	Devengado	Recaudado	
	(1)	(2)	(3 = 1 + 2)	(4)	(5)	
Impuestos	-	-	-	-	-	-
Cuotas y Aportaciones de Seguridad Social	-	-	-	-	-	-
Contribuciones de Mejoras	-	-	-	-	-	-
Derechos	-	-	-	-	-	-
Productos		1,528,929.27	1,528,929.27		1,528,929.27	1,528,929.27
Corriente		1,528,929.27	1,528,929.27		1,528,929.27	1,528,929.27
Capital						
Aprovechamientos						
Corriente						
Capital						
Ingresos por Ventas de Bienes y Servicios	8,995,260.21	-	8,995,260.21	830,386.76	6,025,047.78	2,970,212.43
Participaciones y Aportaciones		84,201,054.20	84,201,054.20		84,201,054.20	84,201,054.20
Transferencias, Asignaciones, Subsidios y Otras Ayudas						
Ingresos Derivados de Financiamientos						
Total	8,995,260.21	85,729,983.47	94,725,243.68	830,386.76	91,755,031.25	82,759,771.04
				Ingresos excedentes¹		

Estado Analítico de Ingresos Por Fuente de Financiamiento	Ingreso					Diferencia (6 = 5 - 1)
	Estimado	Ampliaciones y Reducciones	Modificado	Devengado	Recaudado	
	(1)	(2)	(3 = 1 + 2)	(4)	(5)	
Ingresos del Gobierno	-	85,729,983.47	85,729,983.47	-	85,729,983.47	85,729,983.47
Impuestos	-	-	-	-	-	-
Contribuciones de Mejoras	-	-	-	-	-	-
Derechos	-	-	-	-	-	-
Productos		1,528,929.27	1,528,929.27		1,528,929.27	1,528,929.27
Corriente		1,528,929.27	1,528,929.27		1,528,929.27	1,528,929.27
Capital						
Aprovechamientos						
Corriente						
Capital						
Participaciones y Aportaciones		84,201,054.20	84,201,054.20		84,201,054.20	84,201,054.20
Transferencias, Asignaciones, Subsidios y Otras Ayudas						
Ingresos del Organismos y Empresas	8,995,260.21	-	8,995,260.21	830,386.76	6,025,047.78	2,970,212.43
Cuotas y Aportaciones de Seguridad Social						
Ingresos por Ventas de Bienes y Servicios	8,995,260.21	-	8,995,260.21	830,386.76	6,025,047.78	2,970,212.43
Transferencias, Asignaciones, Subsidios y Otras Ayudas						
Ingresos del Organismos y Empresas						
Ingresos Derivados de Financiamientos						
Total	8,995,260.21	85,729,983.47	94,725,243.68	830,386.76	91,755,031.25	82,759,771.04
				Ingresos excedentes¹		

Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus Notas son razonablemente correctos y responsabilidad del emisor

¹ Los ingresos excedentes se presentan para efectos de cumplimiento de la Ley General de Contabilidad Gubernamental y el importe reflejado debe ser siempre mayor a cero


 ALBERTO ANTONIO ROMO PACHECO
 DIRECTOR GENERAL


 MELISIO REYES HERNANDEZ
 COORDINADOR ADMINISTRATIVO

ESTADO ANALÍTICO DEL EJERCICIO DEL PRESUPUESTO DE EGRESOS
CLASIFICACIÓN POR OBJETO DEL GASTO (CAPÍTULO Y CONCEPTO)
 Del 1 de Enero al 29 de Febrero de 2016

Ente Público: **FONDO DE INFRAESTRUCTURA PRODUCTIVA PARA EL DESARROLLO EQUILIBRADO**

Concepto	Egresos							Subejercicio 6 = (3 - 5)	
	Aprobado	Ampliaciones/ (Reducciones)	Modificado	Comprometido	Devengado	Ejercido	Pagado		
	1	2	3 = (1 + 2)	4	5	6	7		
Servicios Personales	488,991.96	-	488,991.96	-	488,992.00	488,992.00	488,992.00	-	0.04
Remuneraciones al Personal de Carácter Transitorio	488,991.96	-	488,991.96	-	488,992.00	488,992.00	488,992.00	-	0.04
Materiales y Suministros	30,300.00	-	30,300.00	-	14,074.43	14,074.43	14,074.43	-	16,225.57
Mat. útiles y equipos menores tecno info	10,300.00	-	10,300.00	-	6,216.11	6,216.11	6,216.11	-	4,083.89
Combustibles, Lubricantes y Aditivos	20,000.00	-	20,000.00	-	7,858.32	7,858.32	7,858.32	-	12,141.68
Herramientas menores	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Servicios Generales	184,940.00	5,394,714.38	5,579,654.38	5,394,714.38	274,458.42	274,458.42	274,458.42	-	5,305,195.96
Arrendamiento de maquinaria	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Servicios de contabilidad	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Serv. De diseño, arq, ingeniería y acts relac	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Serv. Prof., científicos y tecnicos integrales	53,000.00	-	53,000.00	-	38,401.16	38,401.16	38,401.16	-	14,598.84
Servicios financieros y bancarios	30,000.00	-	30,000.00	-	27,553.29	27,553.29	27,553.29	-	2,446.71
Seguros	14,000.00	-	14,000.00	-	12,009.18	12,009.18	12,009.18	-	1,990.82
Servicios Básicos	12,400.00	-	12,400.00	-	10,834.37	10,834.37	10,834.37	-	1,565.63
Servicios de Comunicación Social	-	-	-	-	-	-	-	-	-
De Transporte y Viáticos	4,000.00	-	4,000.00	-	4,460.55	4,460.55	4,460.55	-	460.55
Servicios Oficiales	20,000.00	-	20,000.00	-	21,104.00	21,104.00	21,104.00	-	1,104.00
Mantenimiento de Inmueble	-	5,394,714.38	5,394,714.38	5,394,714.38	117,922.10	117,922.10	117,922.10	-	5,276,792.28
Impuesto sobre nómina	10,000.00	-	10,000.00	-	9,780.00	9,780.00	9,780.00	-	220.00
Otros Servicios Generales	41,540.00	-	41,540.00	-	32,393.77	32,393.77	32,393.77	-	9,146.23
Transferencias, Asignaciones, Subsidios y Otras Ayudas	-	10,740,572.25	10,740,572.25	10,740,572.25	633,744.14	633,744.14	633,744.14	-	10,106,828.11
Subsidios y Subvenciones	-	10,740,572.25	10,740,572.25	10,740,572.25	633,744.14	633,744.14	633,744.14	-	10,106,828.11
Bienes Muebles, Inmuebles e Intangibles	-	77,885,725.09	77,885,725.09	68,065,767.57	-	-	-	-	77,885,725.09
Equipo de Cómputo y Tecnología de la Informac	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Cámaras Fotográficas y de Video	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Maquinaria y equipo Agropecuario	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Equipo de Comunicación y Telecomunicación	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Obra Pública en Bienes de Dominio Público	-	77,885,725.09	77,885,725.09	68,065,767.57	-	-	-	-	77,885,725.09
Obra Pública en Bienes Propios	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Total del Gasto	704,231.96	94,021,011.72	94,725,243.68	84,201,054.20	1,411,268.99	1,411,268.99	1,411,268.99	1,411,268.99	93,313,974.69

Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus Notas son razonablemente correctos y responsabilidad del emisor

ALBERTO ANTONIO ROMO PACHECO
 DIRECTOR GENERAL

MELESÍO REYES HERNÁNDEZ
 COORDINADOR ADMINISTRATIVO

ESTADO ANALÍTICO DEL EJERCICIO DEL PRESUPUESTO DE EGRESOS
CLASIFICACIÓN ECONÓMICA (POR TIPO DE GASTO)
 Del 1 de Enero al 29 de Febrero de 2016

Ente Público: FONDO DE INFRAESTRUCTURA PRODUCTIVA PARA EL DESARROLLO EQUILIBRADO

Concepto	Egresos							Subejercicio 6 = (3 - 5)
	Aprobado	Ampliaciones/ (Reducciones)	Modificado	Comprometido	Devengado	Ejercido	Pagado	
	1	2	3 = (1 + 2)	4	5	6	7	
Gasto Corriente	704,231.96	5,394,714.38	6,098,946.34	5,394,714.38	1,411,268.99	1,411,268.99	1,411,268.99	4,687,677.35
Gasto de Capital	-	88,626,297.34	88,626,297.34	78,806,339.82	-	-	-	88,626,297.34
Amortización de la Deuda y Disminución de Pasivos	-	-	-	-	-	-	-	-
Total del Gasto	704,231.96	94,021,011.72	94,725,243.68	84,201,054.20	1,411,268.99	1,411,268.99	1,411,268.99	93,313,974.69

Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus Notas son razonablemente correctos y responsabilidad del emisor

ALBERTO ANTONIO ROMO PACHECO
 DIRECTOR GENERAL

MELESIO REYES HERNÁNDEZ
 COORDINADOR ADMINISTRATIVO

94,725,243.68

ESTADO ANALÍTICO DEL EJERCICIO DEL PRESUPUESTO DE EGRESOS

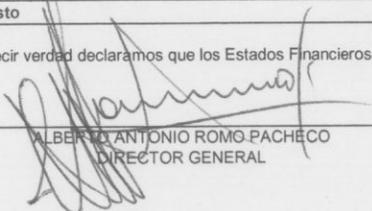
CLASIFICACIÓN FUNCIONAL (FINALIDAD Y FUNCIÓN)

Del 01 de Enero al 29 de Febrero de 2016

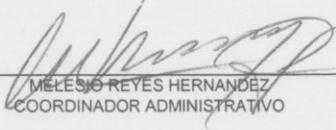
Ente Público: FONDO DE INFRAESTRUCTURA PRODUCTIVA PARA EL DESARROLLO EQUILIBRADO

Concepto	Egresos							Subejercicio 6 = (3 - 5)
	Aprobado	Ampliaciones/ (Reducciones)	Modificado	Comprometido	Devengado	Ejercido	Pagado	
	1	2	3 = (1 + 2)	4	5	6	7	
Gobierno	-	-	-	-	-	-	-	-
Legislación	-	-	-	-	-	-	-	-
Justicia	-	-	-	-	-	-	-	0
Coordinación de la Política de Gobierno	-	-	-	-	-	-	-	0
Relaciones Exteriores	-	-	-	-	-	-	-	0
Asuntos Financieros y Hacendarios	-	-	-	-	-	-	-	0
Seguridad Nacional	-	-	-	-	-	-	-	0
Asuntos de Orden Público y de Seguridad Interior	-	-	-	-	-	-	-	0
Otros Servicios Generales	-	-	-	-	-	-	-	0
Desarrollo Social	0	0	-	-	0	-	0	0
Protección Ambiental	-	-	-	-	-	-	-	0
Vivienda y Servicios a la Comunidad	-	-	-	-	-	-	-	0
Salud	-	-	-	-	-	-	-	0
Recreación, Cultura y Otras Manifestaciones Sociales	-	-	-	-	-	-	-	0
Educación	-	-	-	-	-	-	-	0
Protección Social	-	-	-	-	-	-	-	0
Otros Asuntos Sociales	-	-	-	-	-	-	-	0
Desarrollo Económico	704,231.96	94,021,011.72	94,725,243.68	84,201,054.20	1,411,268.99	1,411,268.99	1,411,268.99	93,313,974.69
Asuntos Económicos, Comerciales y Laborales en General	-	-	-	-	-	-	-	-
Agropecuaria, Silvicultura, Pesca y Caza	-	-	-	-	-	-	-	-
Combustibles y Energía	-	-	-	-	-	-	-	-
Minería, Manufacturas y Construcción	-	-	-	-	-	-	-	-
Transporte	-	-	-	-	-	-	-	-
Comunicaciones	-	-	-	-	-	-	-	-
Turismo	-	-	-	-	-	-	-	-
Ciencia, Tecnología e Innovación	-	-	-	-	-	-	-	-
Otras Industrias y Otros Asuntos Económicos	704,231.96	94,021,011.72	94,725,243.68	84,201,054.20	1,411,268.99	1,411,268.99	1,411,268.99	93,313,974.69
Otras no Clasificadas en Funciones Anteriores	-	-	-	-	-	-	-	-
Transacciones de la Deuda Pública / Costo Financiero de la Deuda	-	-	-	-	-	-	-	-
Transferencias, Participaciones y Aportaciones entre Diferentes Niveles y Ordenes de Gobierno	-	-	-	-	-	-	-	-
Sanearamiento del Sistema Financiero	-	-	-	-	-	-	-	-
Adeudos de Ejercicios Fiscales Anteriores	-	-	-	-	-	-	-	-
Total del Gasto	704,231.96	94,021,011.72	94,725,243.68	84,201,054.20	1,411,268.99	1,411,268.99	1,411,268.99	93,313,974.69

Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus Notas son razonablemente correctos y responsabilidad del emisor



ALBERTO ANTONIO ROMO PACHECO
DIRECTOR GENERAL



MELESIO REYES HERNANDEZ
COORDINADOR ADMINISTRATIVO

ESTADO ANALÍTICO DEL EJERCICIO DEL PRESUPUESTO DE EGRESOS
INDICADORES DE POSTURA FISCAL
 Del 01 de Enero al 29 de Febrero del 2016

Ente Público: FONDO DE INFRAESTRUCTURA PRODUCTIVA PARA EL DESARROLLO EQUILIBRADO

Concepto	Estimado	Devengado	Pagado ³
I. Ingresos Presupuestarios (I=1+2)	0	0	0
1. Ingresos del Gobierno de la Entidad Federativa ¹	0	0	0
2. Ingresos del Sector Paraestatal ¹	0	0	0
II. Egresos Presupuestarios (II=3+4)	0	0	0
3. Egresos del Gobierno de la Entidad Federativa ²			
4. Egresos del Sector Paraestatal ²			
III. Balance Presupuestario (Superávit o Déficit) (III = I - II)	0	0	0

Concepto	Estimado	Devengado	Pagado ³
III. Balance presupuestario (Superávit o Déficit)	0	0	0
IV. Intereses, Comisiones y Gastos de la Deuda	NO APLICA		
V. Balance Primario (Superávit o Déficit) (V= III - IV)	0	0	0

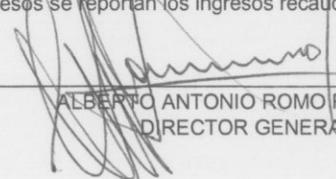
Concepto	Estimado	Devengado	Pagado ³
A. Financiamiento	0	0	0
B. Amortización de la deuda			
C. Endeudamiento ó desendeudamiento (C = A - B)	0	0	0

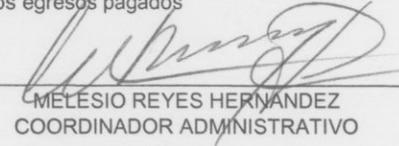
Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus Notas son razonablemente correctos y responsabilidad del emisor.

1 Los Ingresos que se presentan son los ingresos presupuestario totales sin incluir los ingresos por financiamientos. Los Ingresos del Gobierno de la Entidad Federativa corresponden a los del Poder Ejecutivo, Legislativo Judicial y Autónomos

2 Los egresos que se presentan son los egresos presupuestarios totales sin incluir los egresos por amortización. Los egresos del Gobierno de la Entidad Federativa corresponden a los del Poder Ejecutivo, Legislativo, Judicial y Órganos Autónomos

3 Para Ingresos se reportan los ingresos recaudados; para egresos se reportan los egresos pagados


 ALBERTO ANTONIO ROMO PACHECO
 DIRECTOR GENERAL


 MELÉSIO REYES HERNÁNDEZ
 COORDINADOR ADMINISTRATIVO



Información Programática

CUENTA PÚBLICA
GUANAJUATO 2016

GASTO POR CATEGORIA PROGRAMÁTICA

Del 1 de Enero al 29 de Febrero del 2016

Ente Público: FONDO DE INFRAESTRUCTURA PRODUCTIVA PARA EL DESARROLLO EQUILIBRADO

Concepto	Egresos							Subejercicio
	Aprobado	Ampliaciones/ (Reducciones)	Modificado	Comprometid o	Devengado	Ejercido	Pagado	
	1	2	3 = (1 + 2)	4	5	6	7	
Programas								
Subsidios: Sector Social y Privado o Entidades Federativas y Municipios	-	-	-	-	-	-	-	-
Sujetos a Reglas de Operación	-	-	-	-	-	-	-	-
Otros Subsidios								0
Desempeño de las Funciones	0	0			0		0	0
Prestación de Servicios Públicos								0
Provisión de Bienes Públicos								0
Planeación, seguimiento y evaluación de políticas públicas								0
Promoción y fomento								0
Regulación y supervisión								0
Funciones de las Fuerzas Armadas (Únicamente Gobierno Federal)								0
Específicos								0
Proyectos de Inversión								0
Administrativos y de Apoyo	0			NO APLICA				0
Apoyo al proceso presupuestario y para mejorar la eficiencia institucional								0
Apoyo a la función pública y al mejoramiento de la gestión								0
Operaciones ajenas								0
Compromisos	0							0
Obligaciones de cumplimiento de resolución jurisdiccional								0
Desastres Naturales								0
Obligaciones	0							0
Pensiones y jubilaciones								0
Aportaciones a la seguridad social								0
Aportaciones a fondos de estabilización								0
Aportaciones a fondos de inversión y reestructura de pensiones								0
Programas de Gasto Federalizado (Gobierno Federal)	0							0
Gasto Federalizado								0
Participaciones a entidades federativas y municipios								0
Costo financiero, deuda o apoyos a deudores y ahorradores de la banca								0
Adeudos de ejercicios fiscales anteriores								0
Total del Gasto	0	0	0	0	0	0	0	0

Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus Notas son razonablemente correctos y responsabilidad del emisor

ALBERTO ANTONIO ROMO PACHECO
DIRECTOR GENERAL

MELESIO REYES HERNANDEZ
COORDINADOR ADMINISTRATIVO

INDICADORES PARA RESULTADOS

Del 1 de Enero al 29 de Febrero del 2016

Ente Público: FONDO DE INFRAESTRUCTURA PRODUCTIVA PARA EL DESARROLLO EQUILIBRADO

PROGRAMA DE GOBIERNO		CATEGORÍA PROGRAMÁTICA					INDICADORES							METAS				PRESUPUESTO (PESOS)						
Eje	Estrategia Transversal	F	FN	SF	PP	UR	Denominación del Indicador	Nivel	Tipo	Dimensión a Medir	Frecuencia de Medición	Unidad de Medida	Fórmula	Programada	Modificada	Alcanzada	Porcentaje de		Aprobado	Modificado	Devengado	Porcentaje de		
																	Alc. / Prog.	Alc. / Modif.				Dev. / Aprob.	Dev. / Modif.	
NO APLICA																								
Total del		0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0

Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus Notas son razonablemente correctos y responsabilidad del emisor

ALBERTO ANTONIO ROMO PACHECO
DIRECTOR GENERAL

MELESIO REYES HERNANDEZ
COORDINADOR ADMINISTRATIVO



Anexos

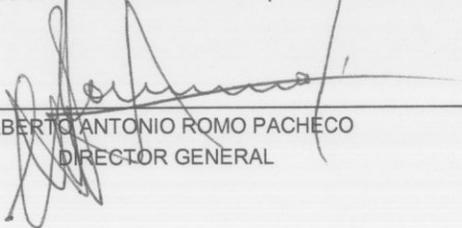
RELACIÓN DE CUENTAS BANCARIAS PRODUCTIVAS ESPECÍFICAS

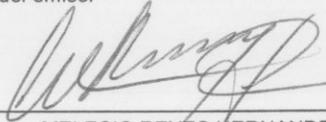
Al 29 de Febrero del 2016

Ente Público: FONDO DE INFRAESTRUCTURA PRODUCTIVA PARA EL DESARROLLO EQUILIBRADO

Fondo, Programa o Convenio	Datos de la Cuenta Bancaria	
	Institución Bancaria	Número de Cuenta
PROGRAMA MI PLAZA Y NAVES IMPULSORAS DE EMPLEO	BBVA BANCOMER, S.A. DE C.V.	CONTRATO 307702 SUBCUENTAS 1 A LA 64

Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus Notas son razonablemente correctos y responsabilidad del emisor


 ALBERTO ANTONIO ROMO PACHECO
 DIRECTOR GENERAL

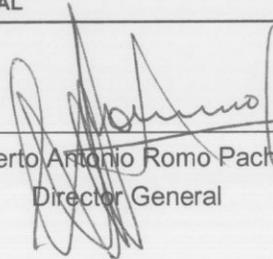

 MELESIO REYES HERNANDEZ
 COORDINADOR ADMINISTRATIVO

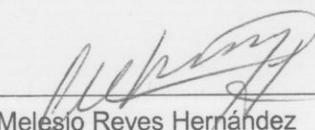
Poder Ejecutivo / Sector Paraestatal
Relación de Cuentas Bancarias Productivas Específicas
 Al 29 de Febrero de 2016

Cuenta	Nombre	Saldo Final
CONTRATO FIDUCIARIO 307702	BBVA A BANCOMER	
SUB CUENTA 1	PATRIMONIO	64,310,224.17
SUB CUENTA 2	GASTOS	157,751.88
SUB CUENTA 7	MI PLAZA	61,198,328.95
SUB CUENTA 35	NIE ACAMBARO	0.01
SUB CUENTA 36	IRAPUATO LAS FRESAS	127,239.33
SUB CUENTA 42	CALZADO MEXICO AMERICANO	188,731.09
SUB CUENTA 43	ITECH ECOENERGIAS	96,107.08
SUB CUENTA 44	INDUSTRIAS POMO	97,098.27
SUB CUENTA 45	HOPE INDUSTRIES DE MEXICO	478,729.26
SUB CUENTA 46	METAL VERDE,	90,878.62
SUB CUENTA 47	HIGH PRECISION	331,732.30
SUB CUENTA 48	COPLAINSA	267,777.50
SUB CUENTA 49	4G INGENIERIA	415,894.62
SUB CUENTA 51	NIE TARANDACUAO	1,492,466.03
SUB CUENTA 52	JOSE MARIA DIAZ ALVAREZ	194,425.26
SUB CUENTA 55	ESTATAL COMONFORT	3,210,507.82
SUB CUENTA 56	ESTATAL COMONFORT	169,236.16
SUB CUENTA 57	EMBASADORA AGUIDA	197,392.55
SUB CUENTA 58	NIE VICTORIA	849,310.77
SUB CUENTA 59	NIE JARAL DEL PROGRESO	1,510,378.16
SUB CUENTA 60	NIE CUERAMARO	257,765.19
SUB CUENTA 61	NIE DR MORA	237,355.66

SUB CUENTA 62	MANUFACTURERA SAN PANCHO	558,822.56
SUB CUENTA 63	CONSORCIO CREATIVO INDUSTRIAL	591,451.76
SUB CUENTA 64	NIE SANTA CATARINA	925,513.27
SUB CUENTA 53	PROLOGYCA COMONFORT	126,014.20
SUB CUENTA 54	PROLOGYCA COMONFORT	88,085.49
SUB CUENTA 26	ACAMBARO HIDALGO	51,651.85
SUB CUENTA 28	LEON LA LUZ	29,956.76
SUB CUENTA 29	LEON EXESTACIONAMIENTO COMONFORT	292,728.46
SUB CUENTA 30	GUANAJUATO HIDALGO	10,556.08
SUB CUENTA 32	LEON LA ESPERANZA	3,703,410.24
SUB CUENTA 33	LEON EL CORTIJO	34,571.91
SUB CUENTA 37	MOROLEON HIDALGO	695.62
SUB CUENTA 38	JUVENTINO ROSAS	108,058.07
SUB CUENTA 39	SAN FCO DEL RINCON LUIS H DUCOINT	35,423.85
SUB CUENTA 40	VALLE DE SANTIAGO	1,317.41
TOTAL		142,437,588.21

anexos/3


 Alberto Antonio Romo Pacheco
 Director General


 Melesio Reyes Hernández
 Coordinador Administrativo

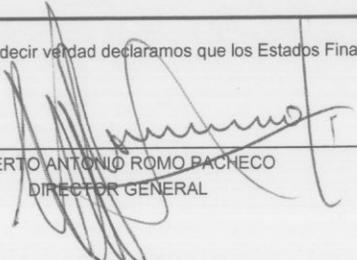
RELACIÓN DE ESQUEMAS BURSÁTILES Y DE COBERTURAS FINANCIERAS

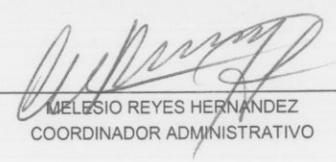
Al 29 de Febrero del 2016

Ente Público: FONDO DE INFRAESTRUCTURA PRODUCTIVA PARA EL DESARROLLO EQUILIBRADO

Instrumentos Financieros	Valor Razonable	Riesgos
	NO APLICA	

Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus Notas son razonablemente correctos y responsabilidad del emisor


ALBERTO ANTONIO ROMO PACHECO
DIRECTOR GENERAL


MELISIO REYES HERNANDEZ
COORDINADOR ADMINISTRATIVO

RELACIÓN DE BIENES INMUEBLES QUE COMPONEN EL PATRIMONIO

Al 31 de Enero del 2016

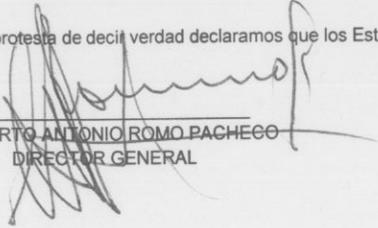
(Pesos)

Ente Público: FONDO DE INFRAESTRUCTURA PRODUCTIVA PARA EL DESARROLLO EQUILIBRADO

Código	Descripción del Bien Inmueble	Valor en libros
100000008	Fracción de terreno rústico denominado los Charcos ubicado en la comunidad de Urireo, Sup 21,069,539 m2	1,155,000
1081000016 1081000017	Fracción de terreno señaladas como fracciones 1 y 2 del lote de terreno denominado Vallado de la Luz o San Pedro del Monte, con superficie de 3-01-41-19 has.	8,288,830
1081000009 al 12	Divisiones 1-4 de la Fracción del lote No. 2 del predio rústico denominado San Pedro del Monte o Vallado de San Pedro, con superficie total de 46-00-93-09 has.	55,211,171
1081000001 al 8	Reserva territorial remanente de los predios adquiridos del Rancho Crucitas, de varios propietarios con superficie aprox. de 262,586.86 m2	16,342,034
1081000028 al 35	Reserva territorial remanente de los predios adquiridos del Rancho Crucitas, de varios propietarios con superficie aprox. de 153,639.97 m2 para los accesos a planta	53,161,408
PENDIENTE	Fracción de terreno ubicada en la carretera Dr Mora a San Miguel de Allende, en la Comunidad de San Rafael	2,000,000
	SUB-TOTAL	136,158,442
100000000	Nave Industrial ubicada en el predio denominado indiferentemente con los nombres de Rancho San Antonio, el Carmen o la Purisima, con superficie total de 30,000 m2	4,144,695
100000007	Fracción de terreno rústico denominado Maravillas con superficie de 11,827.82 m2 que cuenta con dos bodegas una de ellas nave industrial y oficinas con un area que suma 2,104 m2 y la segunda, una bodega de 623.6 m2.	9,500,000
100000010	Nave industrial construida por el Fideicomiso como parte del programa de Nies, en terreno conocido como las Americas con superficie de 25,000 m2 y construcción de 2,448 m2.	10,215,051
100000011	Nave industrial construida por el Fideicomiso como parte del programa de Nies, en terreno conocido como Santa Cecilia con superficie de 25,000 m2 y construcción de 2,448 m2.	11,215,051
1083000000	Nave industrial construida por el Fideicomiso como parte del programa de Nies, en terreno conocido como El tablón con superficie de 13,253.21 m2 y construcción de 2,448 m2.	9,883,124
1083000063	Dación en pago por parte de la Empresa Krah de México, S.A. de C.V. del Lote letra L manzana 2 dos letra A, en el fraccionamiento industrial Ampliación Parque Industrial Silao, con nave industrial construida con apoyo económico otorgado por el Fideicomiso con superficie de 9,094.5 m2 de construcción en terreno con superficie de 18,998.20 m2.	25,477,388

100000003	Dación en pago por parte de la Empresa Victoria Han Moda, S.A. de C.V. de la nave construida con recursos otorgados por el Fideicomiso con superficie construida de 2,165.76 m2 en terreno denominado El Devisadero con superficie de 25,491.5 m2.	18,509,830
100000002	Dación en pago por parte de la Empresa San Diego Han Moda, S.A. de C.V. de la nave construida con recursos otorgados por el Fideicomiso con superficie construida de 3,150 m2 en terreno de la Exhacienda la Jaula con superficie de 40,000 m2.	25,187,205
	SUB-TOTAL	114,132,343

Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus Notas son razonablemente correctos y responsabilidad del emisor


 ALBERTO ANTONIO ROMO PACHECO
 DIRECTOR GENERAL


 MELÉSIO REYES HERNÁNDEZ
 COORDINADOR ADMINISTRATIVO

RELACION DE BIENES MUEBLES QUE COMPONEN EL PATRIMONIO

Al 31 de Enero del 2016

(Pesos)

Ente Público: FONDO DE INFRAESTRUCTURA PRODUCTIVA PARA EL DESARROLLO EQUILIBRADO

Código	Descripción del Bien Mueble	Valor en libros
1010040830000	Silla secretarial modelo OHS13	1,084
1010037770000	Cafetera programable Krups 574315; ModeloKM1000ME; NO. de serie: NC00111530	566
1010040900000	Librero de piso con puertas abatibles	6,424
1010040890000	Librero de piso con puertas abatibles	6,424
1010037800000	Escritorio grapa de 1.40 x .75 x .75 con gaveta de archivo y lapicera con chapa color grafito negro marca Inmuza	2,467
1010040850000	Silla secretarial modelo OHS13	1,084
1010040840000	Silla secretarial modelo OHS13	1,084
1010040870000	Librero superior sin puertas 16 mm	3,680
1010040880000	Librero de piso con puertas abatibles	6,424
4010005060000	Telefono inalámbrico, marca panasonic, modelo KX-TG1712 M, de la sala de juntas	614
1010037760000	Computadora portátil Envy M4-1050LA Intel Core i5 -3210M 2.50GHz, 6GB, 750GB, Win 8 HP, gris plata serie: 4CN243061Z	4,199
1010037760000	Bocinas 2.0 HP compact clave 001-011; color negro; modelo :HSTNN-SS01; S/N: CNH20802423	0
1010037760000	Mochila Backpack Select 75 P/COMP 15" blanca C/ENVY M4-1050LA Clave 060-0281	0
1010037760000	Mochila back pack HP P/Notebook roja	0
1010037760000	Mouse HP USB. Opticalmobile mouse HP Product number: WQ500AA; Part No.631891-001; S/N: CNP1190LRS	129
3010001850000	Videoproyector HITACHI; Modelo CP-X3021WN; blanco; No. De serie: F21U52941	3,996
1010040910000	1 Laptop HP Pavillion 15-P004LA	11,304
1010037790000	Escritorio grapa de 1.40 x .75 x .75 con gaveta de archivo y lapicera con chapa color grafito negro Mca.inmuza	2,467
1010037820000	Librero superior grapa de 1.40x.30x1.20 con entrepaños y refuerzos en color grafito negroMca. Inmuza.	1,799
1010037740000	Computadora HP Pro 6300 SFF Core Core 132120 3.3G 4GB 500GB WIN7PRO, negro, No. de serie CM-21173318-29, Monitor Led HP Pavillion 20" (XP597A3) No. de serie MO-010502-8	4,025
1010037780000	Escritorio grapa de 1.40 x .75 x .75 con gaveta de archivo y lapicera con chapa color grafito negro Mca.inmuza	2,467
1010037810000	Librero superior grapa de 1.40x.30x1.20 con entrepaños y refuerzos en color grafito negroMca. Inmuza.	1,799
1010040860000	Silla secretarial modelo OHS13	1,084
1010037750000	Computadora portátil HP PAVILON G4-2205LA AMD A6-4400M 2.7GHz, 6GB, 640GB, WINDOWS 8, Color blanco; No de producto: B8T44LA#ABM, No. de serie: 5CD245Z2X - Código de pila CT:6CGFK03WY3H1V4	3,875
1010037750000	Mouse inalámbrico HP X4000; No. de producto H2F47AA; SPS No. 667728-001; Color blanco; clave 021-0182; No. de serie: CNP2370IN6	0
30000015	Conmutador Panasonic, Modelo KX-TEA308 Central 3 lineas 8 Ext. No. De serie 7DAFC008111 blanco	2,075
30000013	Laptop HP 530, Modelo T2300 1GB/120GB/DVDRW/15.4 Vista SCND7361KM2, Color negro No. De serie CDN7361KM2	0
10000002	Sillón Semiejecutivo con brazos modelo RS-500/07 color azul francia	0
10000017	Mesa multiusos de 1.20x.60 modelo G111 color grafito	0
10000022	Escritorio de madera con dos cajones color café.	0
30000002	Fax Brother modelo 5991001, color negro Serie U56478E0K723831	0
10000028	Copiadora marca Sharp digital modelo AL-1651CS, color gris NO. DE SERIE 45087934	0

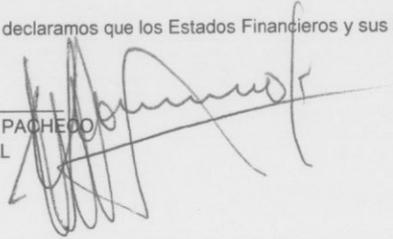
30000016	Telefono multilinea marca panasonic modelo KX-T7730	
	NO. DE SERIE 7JCKC144896, COLOR BLANCO	
10000003	Silla de visita modelo Re-1035 color azul francia	0
10000004	Silla de visita modelo Re-1035 color azul francia	0
10000005	Silla de visita modelo Re-1035 color azul francia	0
10000006	Silla de visita modelo Re-1035 color azul francia	0
10000008	Silla de visita modelo Re-1035 color azul francia	0
10000009	Silla de visita modelo Re-1035 color azul francia	0
10000010	Silla de visita modelo Re-1035 color azul francia	0
10000011	Silla de visita modelo Re-1035 color azul francia	0
10000012	Silla de visita modelo Re-1035 color azul francia	0
10000014	Mesa de Juntas circular de 1.20 modelo G2-390 color grafito	0
10000015	Conjunto Ejecutivo Operativo 1.53 c/lateral 2 cajones y chapa modelo G2-760/150 izquierdo, color grafito	0
30000000	Porta teclado para instalarse en inmuebles, modelo G2-020 color grafito	0
10000023	Ventilador marca Cyclonegan, color blanco modelo Listed 154C no. de serie E50736	0
-	Bandera de México con asta, moño ancho y pedestal metálico	272
-	Mapa mural de Guanajuato enmarcado color negro	65
10000029	Sillón de piel Boss II color negro 24504	226
10000030	Sillón de piel Boss II color negro 24504	226
10000032	Mesa de Juntas Ovalada de 2.40 color Cherry 33206 (sala de Juntas)	914
10000033	Sillón de piel Boss II color negro 24504	151
10000034	Sillón de piel Boss II color negro 24504	151
10000035	Sillón de piel Boss II color negro 24504	151
10000036	Sillón de piel Boss II color negro 24504	151
10000037	Sillón de piel Boss II color negro 24504	156
10000038	Sillón de piel Boss II color negro 24504	162
10000039	Sillón de piel Boss II color negro 24504	162
10000040	Mesa multimedia con repisas color cherry (recepción)	278
10000041	Sillón de piel Boss II color negro 24504	226
10000043	Horno de microondas 1.2 P3 CFT acero inox. Marca Panasonic, modelo NN-T695SM Serie 6MN7060051 gris oscuro	625
30000017	Telefono unicable marca Panasonic modelo KX-TS500ME serie 7LAAA002242 color blanco	0
10000044	Pantalla tripie blanca metálica y lona 60x60 color negro marca apollo modelo VT60 serie SKUP6406	702
10000045	Micrograbadora modelo ICD-UX81/RC Sony color rojo Serie 00006601002 con audifonos y cable USB	1,008
20000013	Jeep Liberty blanca 2008 5 Cil. 6 Puertas No. de serie 1J8GP58K9W174289	0
10000000	Conjunto Ejecutivo Operativo 1.53 c/lateral 2 cajones y chapa modelo G2-760/150 derecho, color grafito	0
10000007	Silla de visita modelo Re-1035 color azul francia	0
10000013	Silla de visita modelo Re-1035 color azul francia	0
10000018	Sillón Ejecutivo modelo Re-1300 color azul Francia	0
30000001	Porta teclado para instalarse en inmuebles, modelo G2-020 color grafito	0
10000019	Archivero vertical 3 gavetas tamaño oficina modelo G106XL color grafito	0
10000021	Refrigerador Acros 1 Pta5P3 manual color blanco marca Acros Serie VRK021126 Modelo ARM05N	0
10000025	Máquina de escribir eléctrica modelo AX325 Brother negra Serie U52365J0D964754	0
40000001	Regulador electrónico de voltaje Koblenz gris, 1000 watts serie 06-01-1770	0
40000004	Regulador electrónico de voltaje Acoe modelo RM-2000 crema serie 0809037	0
20000012	Automovil Jetta A4 Europa 2.0 Lts. Estándar 5 Vel. 4 Ptas. 4Cl. Color beige serie 3VWRV09MM87M617357	0
10000001	Sillón Semiejecutivo con brazos modelo RS-500/07 color azul francia	0
10000020	Calculadora Texas Instruments, modelo T15660 color café serie 0011124	0
30000004	Telefono unilinea alámbrico panasonic negro, serie 6CAAC436050 Modelo KX-TS500ME	40
30000007	Impresora Canon modelo laser LBP 1210 color gris serie L 10721A	0
40000000	Regulador electrónico de voltaje koblenz modelo Powerpro gris, 1000 watts serie 07-01 2256	0
40000002	Regulador electrónico de voltaje koblenz modelo Powerpro gris, 1000 watts serie 06-11 0950	0
40000005	Regulador de voltaje marca Complet, modelo ERV-4011 color gris serie 07464147	0

TOTAL DE BIENES MUEBLES

74,732

Bajo protesta de decir verdad declaramos que los Estados Financieros y sus Notas son razonablemente correctos y responsabilidad del emisor

ALBERTO ANTONIO ROMO PACHECO
DIRECTOR GENERAL



MELESIO REYES HERNANDEZ
COORDINADOR ADMINISTRATIVO

